



Guru Financiero
Hacia un futuro seguro



OPTIMICE SUS FINANZAS PERSONALES

By: Gurufinanciero

¿Te identificas con esta situación?



Pensamientos del pasado: estoy alcanzado, sin ingresos, ¿Qué voy a hacer?. ¿Cómo voy a pagar?



Cortisol, estrés, miedo, insolvencia, depresión, jaqueca.

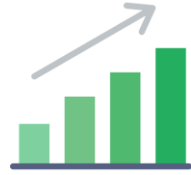
Mi realidad financiera puede afectar mi salud



¡¡¡¡Es momento de actuar!!!!



Utilidad



Análisis



CASH FLOW (FLUJO DE CAJA)



Dinero



Ingresos



Economía del hogar



Valor

Detalla la entrada y salida de dinero en un periodo determinado



Guru Financiero
Hacia un futuro seguro



+1 513 504 3517

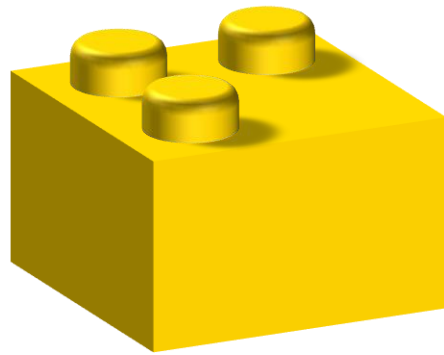


+ 57 320 777 7777

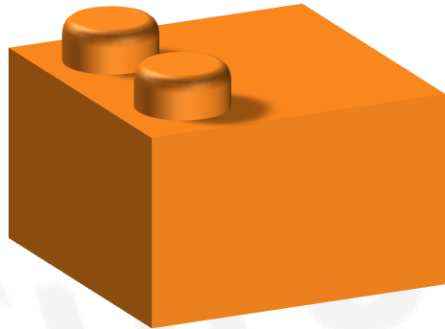


gurufinanciero@gmail.com

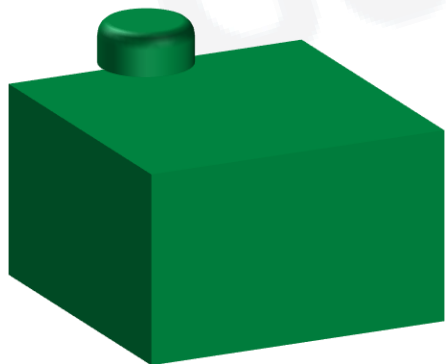
¿PARA QUÉ?



- Herramienta que permite ver posibilidades, oportunidades, necesidades cambio



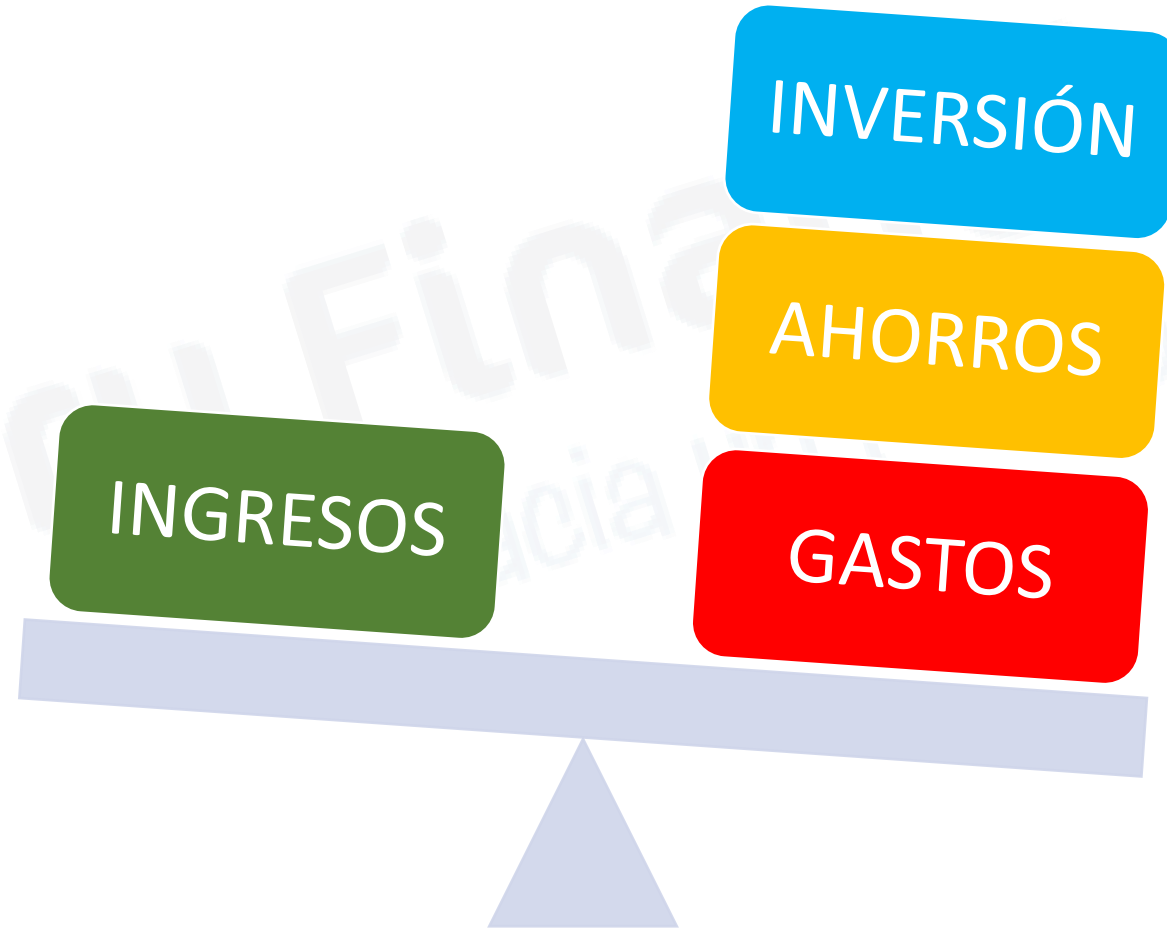
- Ideas creativas para generar ingresos pasivos y activos



- Busca soluciones a problemas



COMPONENTES CASH FLOW



Guru Financiero
Hacia un futuro seguro

Derechos reservados – prohibido su uso / reproducción sin autorización

INGRESOS

INGRESOS
ACTIVOS



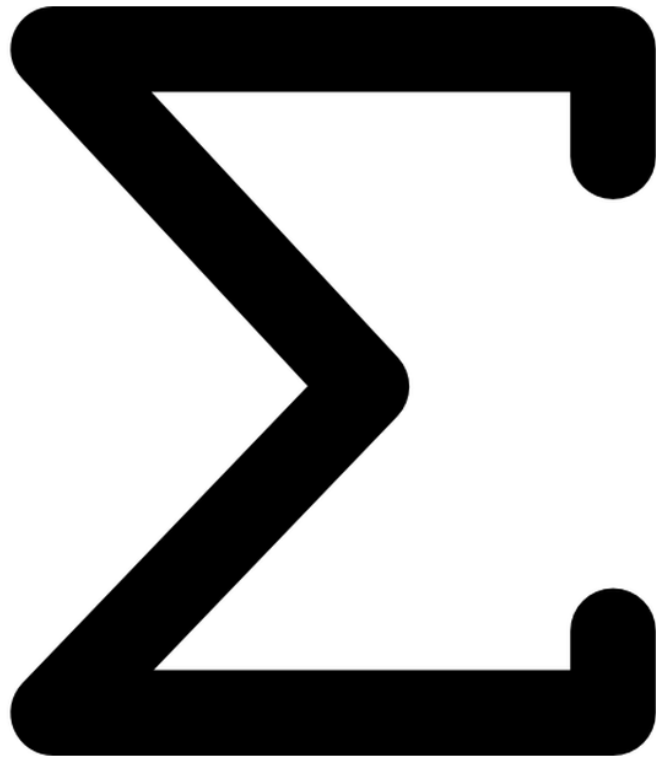
Inversión de trabajo y tiempo

INGRESOS
PASIVOS



No tienes que invertir mucho
tiempo

¿CÓMO GENERAR INGRESOS PASIVOS?



Derechos reservados – prohibido su uso / reproducción sin autorización

NETWORKING



Usa las redes para generar ingresos pasivos, bienestar personal y social. Construir redes sociales

GASTOS



FIJOS

Son aquellos que no puedes dejar de cubrir. Son de carácter obligatorio

VARIABLES

Son aquellos son susceptibles de ajustes, modificando hábitos consumo. Son gastos que puedes prescindir.

IMPREVISTOS

No sabes que los tendrás. No puedes anticiparlos

“CUIDA DE LOS PEQUEÑOS GASTOS; UN PEQUEÑO AGUJERO HUNDE UN BARCO” BENJAMÍN FRANKLIN



TARJETAS DE CREDITO (TC)

Son un instrumento de consumo, debes hacer un buen uso de ellas



Pagamos tardía la cuota



Diferimos las compras a 12, 24 o 36 meses



Realizamos avances



Usamos todo el cupo disponible



ERRORES EL USO DE LA TC

Tenemos más de una tarjeta



Pagamos únicamente la cuota mínima



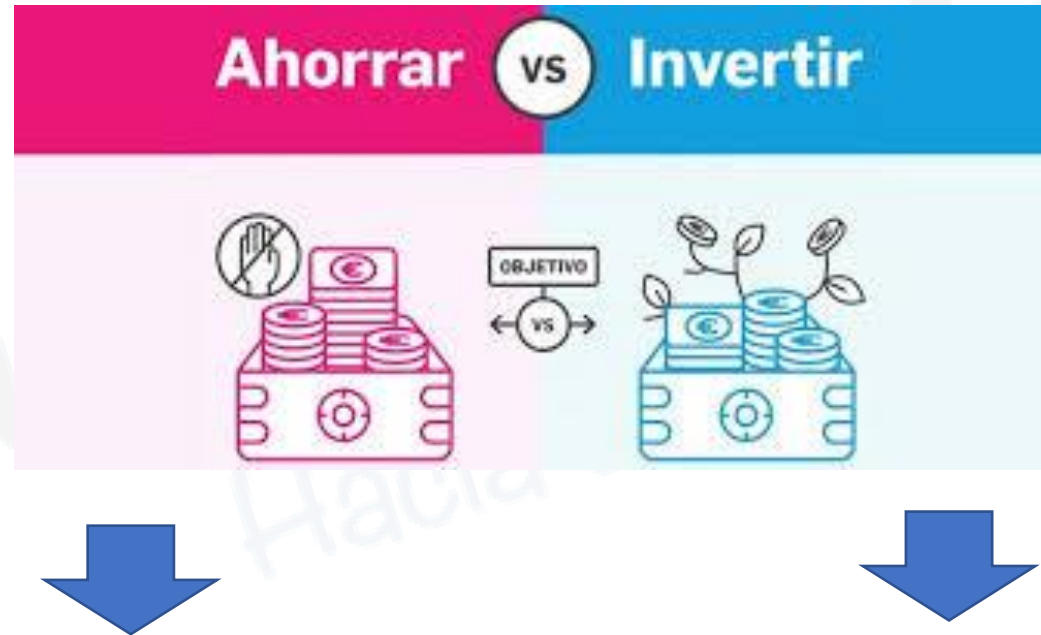
No usamos los beneficios que nos ofrecen (millas, descuentos, etc.)



No conocer los extras que te cobran (cuota manejo, tasa de interés)



AHORRAR O INVERTIR



**Guardar el 10% de tus ingresos.
Colchón de tranquilidad para gastos
imprevistos / emergencias**

**Si generas excedentes pasar al
siguiente nivel: invertir**

INVERSIONES. CONCEPTOS



Es lo que espero
ganar de la inversión

Situación en la cual no se
conoce completamente la
probabilidad del evento

No tener todas las
inversiones en una sola
cesta

INVERSIONES FINANCIERAS



PERFIL	RIESGO TOMA DECISIÓN	HORIZONTE DE INVERSIÓN
Conservador	Poca exposición	< a 2 años
Moderado	Moderada exposición	Entre 2 – 5 años
Mayor riesgo	Mayor exposición	> 5 años

FONDOS
ABIERTOS

FONDOS
CERRADOS

BURSATILES

- Renta fija
- Renta variable
- Fondos de capital privado (Buy out, inmobiliarios, infraestructura)
- Fondos de inversión colectiva



FLUJO DE CAJA



Revise a diario el flujo de caja y ejerza control sobre el gasto, piense en generar ingresos pasivos y diversifique su portafolio

FLUJO DE CAJA MENSIAL										
MESES	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	RESUMEN GRAFICO
RESUMEN DE EFECTIVO										
Saldo Inicial	6.000,00	3.555,00	2.240,00	1.990,00	518,00	1.404,00	725,00	-	1.000,00	
DETALLE DE INGRESOS										
Ventas en Efectivo	4.250,00	5.550,00	3.750,00	6.000,00	4.558,00	4.111,00	1.555,00	7.777,00	4.444,00	
Cobranza de Cuentas de Credito	750,00	1.000,00	450,00	3.000,00	450,00	1.211,00	2.555,00	277,00	444,00	
Creditos/otros ingresos en E/vo	2.250,00	1.500,00	2.000,00	2.000,00	3.000,00	311,00	3.555,00	177,00	744,00	
Total Ingresos Recibidos	7.250,00	8.050,00	6.200,00	11.000,00	8.008,00	5.633,00	7.665,00	8.231,00	5.632,00	
DETALLE DE EGRESOS										
Compra de Mercaderias	4.000,00	3.500,00	1.000,00	7.000,00	2.500,00	2.000,00	3.000,00	2.000,00	2.500,00	
Salarios	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	
Consumo de Energia	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	
Impuestos	650,00	550,00	450,00	750,00	777,00	557,00	550,00	350,00	777,00	
Amortizacion	50,00	60,00	50,00	60,00	70,00	80,00	90,00	50,00	25,00	
Total Egresos o Efectivos Pagado	5.650,00	5.060,00	2.450,00	8.760,00	4.297,00	3.587,00	4.390,00	3.350,00	4.252,00	
FLUJO DE CAJA ECONOMICO	7.600,00	6.545,00	3.990,00	4.230,00	4.229,00	3.490,00	4.000,00	4.881,00	2.380,00	
DETALLES FINANCIEROS										
Pagos de intereses	1.000,00	1.500,00	1.000,00	900,00	200,00	350,00	1.000,00	250,00	-	
Pagos de préstamos bancarios	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.500,00	3.000,00	2.000,00	
Pagos de dividendos	1.000,00	750,00	950,00	777,00	550,00	350,00	450,00	600,00	277,00	
Pagos de acciones	45,00	55,00	50,00	35,00	75,00	25,00	50,00	31,00	77,00	
Total Pagos Financieros	4.045,00	4.305,00	4.000,00	3.711,00	2.825,00	2.725,00	4.000,00	3.881,00	2.354,00	
FLUJO DE CAJA FINANCIERO	3.555,00	2.240,00	1.990,00	518,00	1.404,00	725,00	-	1.000,00	26,00	

Concientízate



Elige forma concreta
y diferente de hacerlo



Aleja las excusas



Repítelo
diariamente



CAMBIAR LOS MALOS HÁBITOS EN LAS FINANZAS PERSONALES



Apóyate en
otros



Mejora tu
entorno



Escribe tu avance



Insiste

Invertir en mi bienestar = salud



Aprendizaje



Guru Financiero

Hacia un Futuro Seguro



gurufinanciero@gmail.com



www.gurufinanciero.com



[gurufinanciero](https://www.facebook.com/gurufinanciero)



[gurufinanciero](https://www.instagram.com/gurufinanciero)



[guru_financiero](https://twitter.com/guru_financiero)



[GuruFinanciero](https://www.youtube.com/GuruFinanciero)



[luisfersalazar](https://www.linkedin.com/in/luisfersalazar)



WhatsApp: + 1 513 504 3517 



WhatsApp: + 57 320 777 77 77 

